

## WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości **Kostarowce**, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na cele rolnicze, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 183/2016 z dnia 17 października 2016 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Kostarowce:

Położenie:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: <b>Kostarowce</b>
Nr działki / Powierzchnia:	Działka nr <b>522/1</b> o powierzchni <b>0,1597 ha</b>
Księga Wieczysta:	KS1S/00046607/9
Opis nieruchomości:	Działka położona w centralnej części miejscowości Kostarowce. Teren działki jest płaski, korzystny dla rolniczego użytkowania, kształt działki zbliżony do prostokąta. Działka od zachodu i północy graniczy z drogami stanowiącymi własność Gminy Sanok, a z pozostałych stron z terenami zabudowy mieszkaniowej. W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako użytek rolny: PsIII – 0,1597 ha.
Roczny czynsz dzierżawny:	<b>100,00 zł</b> (słownie: sto złotych 00/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznie waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Roczny czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 września każdego roku
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz umieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Kostarowce.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 510, tel. 13 46 56 552.